



chemical solutions to **concrete** problems

## CONCRETE SEALER TIPS

- ▶ Before proceeding with application, carefully review product literature and safety data sheets.
- ▶ Conduct a representative test application on actual surface to be treated to verify product and quantity purchased can be satisfactorily applied and will achieve desired appearance and performance under intended use conditions and lastly, to confirm compatibility with previously applied sealers that will not be removed.
- ▶ All concrete to be sealed except freshly placed concrete requires some degree of preparation before application. Cleaning should be accomplished with Nox-Crete Bio-Clean Plus and a pressure washer. Existing product removal should be accomplished with Nox-Crete Deco-Peel, Aro-Peel, or Deco-Strip.
- ▶ After cleaning or stripping, allow concrete to dry a minimum of two days in warmer weather and longer in cooler weather to ensure maximum penetration and adhesion.
- ▶ Do not apply any product in direct sunlight. Application should be early morning after morning dew is thoroughly dried, or early evening in the shade. Ideal substrate and air temperature range for application of Nox-Crete's water-based sealers is 55 to 85 degrees F (13 to 29 degrees C), and for Nox-Crete's solvent-based sealers is 40 to 85 degrees F (4 to 29 degrees C).
- ▶ The preferred method of application for all sealers is to spray with a low-pressure sprayer such as Nox-Crete's Perfect Form & Concrete or Perfect Power Sprayer, followed by back rolling perpendicular to spray pattern. Rolling by itself is also acceptable, but targeted coverage rate is much more difficult to uniformly obtain with 25% solids products and especially those containing VOC exempt solvents. When rolling, move quickly as sealers will dry quickly, especially during warmer weather and/or with products that contain VOC exempt solvents. Some products can dry in as little as 60 seconds in warmer weather and therefore adequate manpower and application planning is critical. Do not overwork sealer or surface will turn white and will be full of bubbles.
- ▶ Apply two thin coats as opposed to one heavy coat. Apply the least amount possible to achieve desired look. Do not over-apply which can prevent the sealer from being able to breathe properly and lead to blistering, delamination's and applied films turning white. If a second coat is required, follow Nox-Crete's recommended waiting period between coats.
- ▶ Sealers used in exterior applications should never be applied in thicknesses that exceed one dry film mil. This one dry film mil should represent the combination of all coats currently and previously applied. For a 25% solids product, 400 sf/gal will result in one dry film mil on a smooth concrete surface. For stamped concrete, which generally has more of a three-dimensional pattern, there is clearly more surface area to be treated than the calculated two-dimensional surface area would suggest and accordingly, you could safely apply one coat at 300 sf/gal. In the case of heavily exposed pea gravel aggregate, you would likely need an effective coverage rate of 200 sf/gal or two coats at 400 sf/gal each.
- ▶ For solvent based products, allow a minimum 24 hours before opening up treated surfaces to vehicular traffic. Depending on weather conditions, water-based products can take several days to completely cure and reach maximum water resistance. Premature exposure to water prior to complete cure can cause applications to turn white.
- ▶ When applying any of Nox-Crete's solvent-based sealers, make sure the area is well ventilated and free from any sources of ignition such as cigarettes.
- ▶ Immediately reseal all containers with remaining product and store in a cool dry area.
- ▶ Do not thin solvent based or water-based sealers.
- ▶ White spots or patches that subsequently appear in the applied sealer are frequently the result of moisture becoming trapped under the sealer. Over-application of the sealer or too many coats (existing and new) prevent proper breathing and can cause this problem.
- ▶ Bubbles in the sealer are generally caused by overapplication of the sealer, overworking the sealer, or application of the sealer when substrate and/or air temperatures are too high.
- ▶ If the sealer is coming up in sheets, it is generally due to the application/s being too thick or heavy, or improper preparation of the substrate prior to sealer application.
- ▶ Equipment clean-up of Nox-Crete's solvent-based sealers can be accomplished with Nox-Crete Solvent B. Water can be used for equipment clean-up of Nox-Crete's water-based sealers when still wet. When dry use Nox-Crete Solvent B.



chemical solutions to concrete problems

## CONSEJOS PARA SELLADORES DE HORMIGÓN

- ▶ Antes de continuar con la aplicación, revise cuidadosamente la literatura del producto y las hojas de datos de seguridad.
- ▶ Realice una aplicación de prueba representativa en la superficie real a tratar para verificar que el producto y la cantidad comprada se puedan aplicar satisfactoriamente y lograrán la apariencia y el rendimiento deseados en las condiciones de uso previstas y, por último, para confirmar la compatibilidad con los selladores aplicados previamente que no se quitarán.
- ▶ Todo el hormigón que se va a sellar, excepto el recién colocado, requiere cierto grado de preparación antes de la aplicación. La limpieza debe realizarse con Nox-Crete Bio-Clean Plus y una lavadora a presión. La eliminación del producto existente debe realizarse con Nox-Crete Deco-Peel, Aro-Peel o Deco-Strip.
- ▶ Después de limpiar o pelar, deje que el concreto se seque por lo menos dos días en un clima más cálido y más tiempo en un clima más frío para asegurar la máxima penetración y adhesión.
- ▶ No aplique ningún producto a la luz solar directa. La aplicación debe realizarse temprano en la mañana después de que el rocío de la mañana esté completamente seco, o temprano en la noche a la sombra. El sustrato ideal y el rango de temperatura del aire para la aplicación de selladores a base de agua Nox-Crete es de 13 a 29 grados C (55 a 85 grados F), y para los selladores a base de solvente Nox-Crete es de 40 a 85 grados F (4 a 29 grados C).
- ▶ El método de aplicación preferido para todos los selladores es rociar con un rociador de baja presión como Perfect Form & Concrete o Perfect Power Rociador de Nox-Crete, seguido de un rodillo trasero perpendicular al patrón de rociado. La aplicación con rodillo sola también es aceptable, pero la tasa de cobertura objetivo es mucho más difícil de lograr de manera consistente con productos con un 25% de sólidos y especialmente aquellos que contienen solventes libres de COV. Al enrollar, muévase rápidamente ya que los selladores se secarán rápidamente, especialmente durante el clima más cálido y / o con productos que contienen solventes libres de COV. Algunos productos pueden secarse en tan solo 60 segundos en un clima más cálido, por lo que es esencial una planificación adecuada del trabajo y la aplicación. No trabaje demasiado el sellador o la superficie se volverá blanca y burbujeará.
- ▶ Aplique dos capas delgadas en lugar de una capa gruesa. Aplique la menor cantidad posible para lograr el aspecto deseado. No aplique en exceso, ya que puede evitar que el sellador pueda respirar correctamente y provocar ampollas, deslaminación y que las películas aplicadas se vuelvan blancas. Si se requiere una segunda capa, siga el período de espera recomendado por Nox-Crete entre capas.
- ▶ Los selladores utilizados en aplicaciones exteriores nunca deben aplicarse en espesores que excedan un milímetro de película seca. Este milímetro de película seca debe representar la combinación de todas las capas actuales y aplicadas anteriormente. Para un producto con 25% de sólidos, 400 pies cuadrados / galón darán como resultado una película seca de milésimas de pulgada sobre una superficie de concreto lisa. Para el concreto estampado, que generalmente tiene un patrón más tridimensional, claramente hay más área de superficie a tratar de lo que sugeriría el área de superficie bidimensional calculada y, en consecuencia, podría recubrir con seguridad a 300 pies cuadrados / galón. Para agregados de grava muy expuestos, es probable que necesite una tasa de cobertura efectiva de 200 pies cuadrados. / Gal o dos capas a 400 pies cuadrados. / Gal cada uno.
- ▶ Para productos a base de solventes, espere un mínimo de 24 horas antes de abrir las superficies tratadas al tráfico vehicular. Dependiendo de las condiciones climáticas, los productos a base de agua pueden tardar varios días en curarse por completo y alcanzar la máxima resistencia al agua. La exposición prematura al agua antes del curado completo puede hacer que las aplicaciones se vuelvan blancas.
- ▶ Cuando aplique cualquiera de los selladores a base de solvente de Nox-Crete, asegúrese de que el área esté bien ventilada y libre de cualquier fuente de ignición, como cigarrillos.
- ▶ Vuelva a sellar inmediatamente todos los envases con el producto restante y guárdelos en un área fresca y seca.
- ▶ No diluya los selladores a base de solvente o a base de agua.
- ▶ Las manchas o parches blancos posteriores en el sellador aplicado a menudo son el resultado de la humedad atrapada debajo del sellador. La aplicación excesiva del sellador o demasiadas capas (existentes y nuevas) impiden una respiración adecuada y pueden causar este problema.
- ▶ Las burbujas en el sellador generalmente son causadas por la aplicación excesiva de sellador, el exceso de trabajo del sellador o la aplicación de sellador cuando las temperaturas del sustrato y / o del aire son demasiado altas.
- ▶ Si el sellador se desprende de la superficie, generalmente se debe a que la aplicación es demasiado espesa o pesada, o a una preparación incorrecta del sustrato antes de la aplicación del sellador.
- ▶ La limpieza del sellador a base de solvente Nox-Crete del equipo utilizado se puede hacer con el solvente B Nox-Crete. Se puede usar agua para limpiar el sellador a base de agua Nox-Crete mientras aún está húmedo. Cuando esté seco, use Nox-Crete Solvent B.